

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - ODŮVODNĚNÍ ÚP OBORA

M 1 : 5 000
LEDEN 2012

základní členění území

řešené území (Obec Obora, okres Plzeň-sever, Plzeňský kraj)
hranice zastavěného území
plochy přestavby
zastavitelné plochy
plocha územní rezervy - dopravní koridor silniční komunikace

plochy opatření - vymezení ÚSES

stávající areály výroby

stávající kultury ZPF

orná půda
TTP (trvalé travní porosty)
zahrady
sady

BPEJ a investice do půdy

hranice BPEJ
označení BPEJ (třída ochrany ZPF)
zemědělské půdy ve II. stupni přednosti v ochraně ZPF
investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
hlavní meliorační zařízení (HMZ) - otevřené
hlavní meliorační zařízení (HMZ) - zatrubněné

PUPFL

plochy PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa)

návrh urbanistické koncepce (plochy s rozdílným využitím)

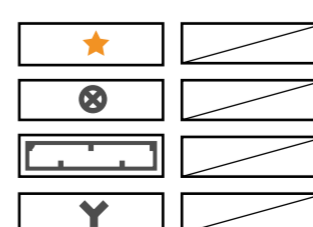
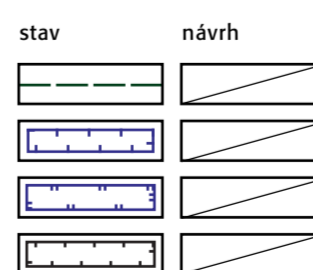
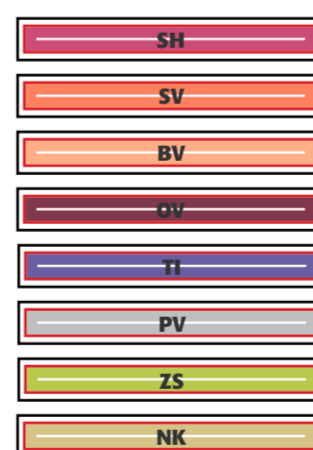
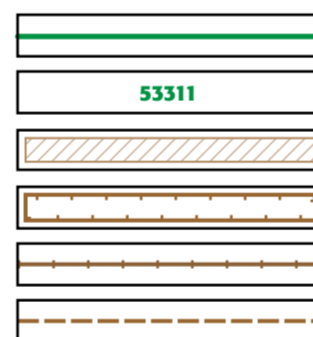
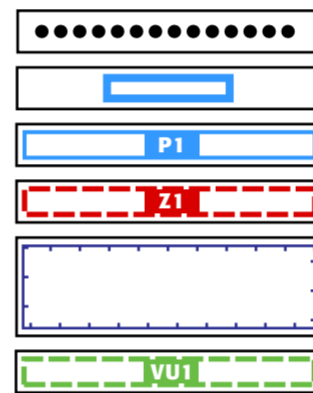
plochy smíšené obytné - historické jádro venkovského sídla (SH)
plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
plochy bydlení - venkovské (BV)
plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
plochy technické infrastruktury (TI)
plochy veřejných prostranství (PV)
plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)
plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK)

vybrané limity využití území (vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí)

hranice 50 m od okraje lesa
OP vodního zdroje I. stupně
OP vodního zdroje II. stupně
ochranné pásmo veřejného pohřebiště

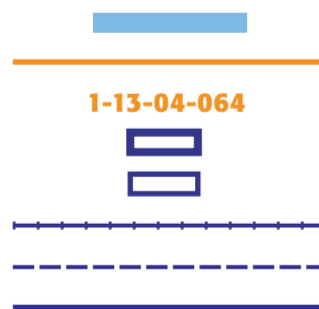
omezení využití území

rekultivovaná skládka, ČS PHM
hlavní důlní dílo
poddolované území
sesuvné území



DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

vodní toky
hranice dílčích povodí
označení dílčích povodí
rybník
umělá vodní nádrž
vodní tok upravený (správa: ZVHS s. p.)
vodní tok (správa: Lesy ČR, s. p.)
vodní tok (správa: Povodí Vltavy, s. p.)



projektant

Ing. arch. Ladislav Bareš

atelier:

PAFF - architekti
Na Zájedzu 18/1946
101 00 Praha 10